



COMUNE DI FOLIGNO

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), E DELL'ART. 44 DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO "SISMA 2016. O.C. N. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - PORZIONI IN C.A." NEL COMUNE DI FOLIGNO – SOGGETTO ATTUATORE: COMUNE DI FOLIGNO

CUP C67D19000110001 - CIG A01840CAC6

Verbale 1 - seduta pubblica del 30/11/2023

L'anno duemilaventitré (2023) il giorno 30 novembre alle ore 10:07 nella sede dell'Area Servizi Generali, Servizio Appalti e Contratti, Piazza della Repubblica n. 10, sono presenti l'avv. Liana Tili, Responsabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Foligno, in qualità di Responsabile del Procedimento per la sola fase di gara (nominata con determinazione dirigenziale n. 1782 del 13/10/2023), le dott.sse Laura Stroppa e Alessandra Di Giacomo, dipendenti del predetto Servizio Appalti e Contratti, in qualità di testimoni, per svolgere le operazioni relative alla procedura negoziata di cui all'oggetto, indetta in esecuzione della Determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici e Servizi scolastici del Comune di Foligno n. 1771 del 12/10/2023.

Si dà atto che:




- la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto indicati è stata indetta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con

applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 44 comma 4 del predetto D.Lgs.;

- sono stati invitati n. 10 operatori economici che di seguito si indicano:

1. TECNOAPPALTI S.R.L., Via della Renaccia, 12, Frazione Pretola, 06134 Perugia - P.IVA/C.F. 02348890548;
2. VA.RI.AN S.R.L., via della Centrale 1/B, 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA/C.F. 02050500426;
3. F.LLI BETTI SNC, via Armando Diaz, 75 , S.M. degli Angeli 06088 Assisi (PG) - P.IVA/C.F. 00454500547;
4. ROMANO STEFANO SRL, Via Piantoneto 12, San Venanzo, 0510 Terni - P.IVA/C.F. 01705390555;
5. B.G. COSTRUZIONI, Via A. Moretti n. 4 06034 Foligno (PG) - P.IVA/C.F. 02065050540;
6. BELLÌ S.R.L., sede legale: Via della Giuliana n. 80, 00195 Roma - sede operativa: Via Ettore Guidobaldi,snc-01100 Viterbo - P.IVA/C.F. 00105730568;
7. IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL, via Principe di Piemonte 120, 80026 – Casoria - P.IVA/C.F. 03731441212;
8. GALLANO SRL, via del Conservificio 75 – 06083 Bastia Umbra (PG) - P.IVA/C.F. 02806130544;
9. EDILIZIA PAPA S.R.L., Costruzioni Generali, via Fornaci Hoffman, 12/c - 06034 Foligno (PG) - P.IVA/C.F. 00449360544;
10. ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI SRL S.R.L. - via Andrea Vici 27/29 - 06034 Foligno(PG) - P.IVA/C.F. 01731090542;

- la gara telematica si svolge sulla piattaforma "PORTALE ACQUISTI UMBRIA" raggiungibile al seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

- dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte in data 27/11/2023 ore 13:00, si è proceduto a scaricare dalla piattaforma telematica l'elenco dei fornitori che hanno partecipato alla procedura da cui si evince che ha accettato l'invito solo il seguente operatore economico: ROMANO STEFANO SRL;

- sia la Responsabile del Procedimento per la fase di gara che le testimoni hanno reso la dichiarazione sostitutiva relativa all'insussistenza delle cause ostative all'assunzione dell'incarico e in merito all'assenza di conflitto di interessi, dichiarazioni che sono conservate agli atti della pratica.

Ciò premesso, la Responsabile della fase di gara


DICHIARA

aperta la gara e dà atto che nella presente seduta pubblica si procederà con le operazioni previste e disciplinate al paragrafo 14.2 della Lettera di invito. Eventualmente, ove non sia necessario attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio, la commissione giudicatrice costituita con Determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici e Servizi Scolastici n. 2164 del 29/11/2023 procederà all'apertura delle Offerte Tecniche.

Comunica che la pubblicità della seduta è garantita anche mediante collegamento da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta. Viene utilizzata la piattaforma Zoom. Le modalità di collegamento sono state rese note mediante specifica comunicazione nell'ambiente "*Chiarimenti*" della piattaforma telematica, nonché sul sito del Comune di Foligno, dal giorno 28/11/2023 conformemente alle disposizioni della lettera di invito.

Dopo il collegamento alla piattaforma telematica di acquisto, alle ore 10:10 apre in seduta pubblica la "Doc. offerta" sezione "Plico" dalla quale risulta che è stato caricato a sistema un plico dalla concorrente ROMANO STEFANO SRL, che contiene la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

A seguire, alle ore 10:11, si procede all'apertura in modalità seduta pubblica della sezione






“Amministrativa” per visionare la documentazione amministrativa depositata sulla piattaforma telematica dalla predetta società concorrente. Si procede all’esame della documentazione stessa al fine di verificare la regolarità e la conformità delle dichiarazioni e dei documenti prodotti alle prescrizioni della lex specialis di gara nonché il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. In particolare si controlla la presenza e la regolarità della documentazione indicata al paragrafo 12.1 della Lettera di invito.

Dopo l’avvio dell’esame si collega da remoto tramite Zoom ed assiste alla seduta il sig Elia Romano, direttore tecnico della concorrente ROMANO STEFANO SRL. La documentazione che legittima la sua partecipazione, trasmessa via mail, viene conservata agli atti della procedura.

L’esito del predetto esame è il seguente:

ROMANO STEFANO SRL

- la cartella .zip è firmata digitalmente con firma valida dall’amministratore unico e legale rappresentante Stefano Romano e da Elia Romano, direttore tecnico;
- concorrente singolo con progettista indicato “Studio associato di ingegneria Servoli”;
- l’impresa di costruzioni dichiara: a) dipendenti occupati n. 9, b) di applicare il CCNL Edilizia Industria F012, che ha assorbito il vecchio codice F011 indicato dalla stazione appaltante, c) di impegnarsi a garantire le stesse tutele ai lavoratori in subappalto; d) di riservarsi il subappalto facoltativo delle lavorazioni della categoria prevalente e della scorporabile nei limiti di legge; e) il possesso dell’attestazione SOA categoria OG1 class. III-bis e della certificazione ISO 9001; f) di essere iscritto nell’Anagrafe antimafia di cui all’art. 30 del D.L. 189/2016; g) di impegnarsi al rispetto degli obblighi assunzionali indicati dalla stazione appaltante;
- il progettista indicato, operatore economico singolo, dichiara un dipendente occupato, che tutti i professionisti sono iscritti nell’elenco speciale, di rispettare i limiti per il



conferimento di incarichi di cui all'ordinanza 33/2017, il possesso dei requisiti richiesti al paragrafo 6.4 della lettera invito;

– si evidenzia che le dichiarazioni rese sono incomplete con riferimento al possesso del requisito speciale per i lavori relativo alla categoria scorporabile OG11 e ai requisiti del progettista in particolare al progettista antincendio e ai servizi di cui alla lett. f) del paragrafo 6.4 della Lettera di invito;

- per il resto la documentazione prodotta è completa e regolare; è necessario attivare il soccorso istruttorio per l'integrazione delle predette dichiarazioni incomplete – **AMMESSO CON RISERVA.**

La Responsabile di fase procede per il cambio di stato del concorrente.

Perso il collegamento con la piattaforma telematica di negoziazione, si ricollega alla stessa alle ore 11:59.

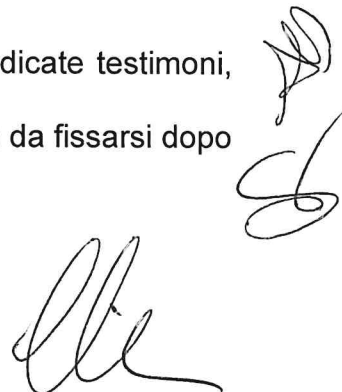
Attiva il cambio di stato del concorrente che passa allo stato “ammesso con riserva”.

Nella comunicazione che parte in automatico dalla piattaforma al cambio di stato la Responsabile di fase motiva l'ammissione con riserva indicando dettagliatamente le carenze della documentazione amministrativa e l'attivazione del soccorso istruttorio. Fissa per la presentazione della documentazione integrativa il termine perentorio del 6/12/2013 ore 13:00 e crea in piattaforma l'apposito spazio per il caricamento della documentazione integrativa necessaria.

Dà atto che solo all'esito del subprocedimento di soccorso istruttorio si procederà a chiudere la fase di verifica della documentazione amministrativa con l'emanazione del provvedimento ammessi/esclusi.

La Responsabile di fase esce dalla piattaforma alle ore 12:19.

Le operazioni di gara, che si sono svolte alla continua presenza delle indicate testimoni, vengono sospese e rinviate per la prosecuzione in seduta pubblica in data da fissarsi dopo la scadenza del termine assegnato per il soccorso istruttorio.

The block contains two handwritten signatures. One is a stylized signature in the upper right, and the other is a more elaborate signature in the lower right, likely belonging to the official responsible for the phase.

La Responsabile di fase comunica che ne sarà data comunicazione nello spazio "Chiari-menti" della piattaforma e sul sito informatico, come previsto nella lettera d'invito garantendo la possibilità del collegamento da remoto.

Alle ore 12:20 si chiude la seduta pubblica.

Di tutte le operazioni sopra descritte si è redatto il presente verbale, che consta di cinque pagine intere e fin qui nella presente.

Si allega estratto dalla piattaforma il file "Fornitori gara".

Viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

Avv. Liana Tili – Responsabile della fase di gara e verbalizzante



Dott.ssa Laura Stroppa – testimone



Dott.ssa Alessandra Di Giacomo – testimone



Fornitori gara

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO "SISMA 2016. O.C. N. 109/2020 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CARDUCCI - PORZIONI IN C.A." NEL COMUNE DI FOLIGNO
- Protocollo: 1771-2023
- Categorie di gara: PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;
- Lista preselezioni:

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 15:00 **dall'utente:** Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- **Ragione sociale** Nella lista ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI SRL

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 15:00 **dall'utente:** Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- **Ragione sociale** Nella lista edilizia papa srl

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 14:59 **dall'utente:** Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Fornitori gara

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista Gallano srl

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 14:59 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista Izzo Mario Costruzioni s.r.l.

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 14:59 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista Belli srl

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 14:58 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No
Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista B.G. COSTRUZIONI S.R.L.

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 14:57 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Nessun filtro applicato): PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTIBILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Fornitori gara

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista ROMANO STEFANO srl

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 13:09 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Almeno una categoria selezionata): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTABILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista Fili Betti snc

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 13:08 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Almeno una categoria selezionata): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTABILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista VA.RI.AN SRL

Preselezione eseguita in data: 26/10/2023 13:08 dall'utente: Liana Tili

Categorie di preselezione operatori economici (Almeno una categoria selezionata): PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO ARCHITETTONICO E COORDINAMENTO GENERALE, STUDI DI FATTABILITÀ; PROGETTAZIONE: PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI DI TIPO IMPIANTISTICO ELETTRICO E/O TERMICO; OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI;

Escludi invitati: No

Escludi aggiudicatari: No

Filtri utilizzati:

- Ragione sociale Nella lista TECNOAPPALTI S.R.L.

Lista estrazioni: nessuna estrazione effettuata

Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
B.G. COSTRUZIONI S.R.L	Si'	26/10/2023 15:03	Attesa accettazione invito		26/10/2023 15:03	No: Invito non accettato	
Belli srl	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	02/11/2023 08:01	26/10/2023 15:09	No: Non partecipante	
edilizia papa srl	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 16:08	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI SRL	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 16:39	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
Fili Betti snc	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 20:15	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
Gallano srl	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	06/11/2023 12:05	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
Izzo Mario Costruzioni s.r.l.	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 15:53	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
ROMANO STEFANO SRL	Si'	26/10/2023 15:03	Invito accettato	26/10/2023 18:12	26/10/2023 15:03	Si'	
TECNOAPPALTI S.R.L.	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 15:17	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	
VA.RI.AN SRL	Si'	26/10/2023 15:03	Non partecipante	26/10/2023 15:08	26/10/2023 15:03	No: Non partecipante	

